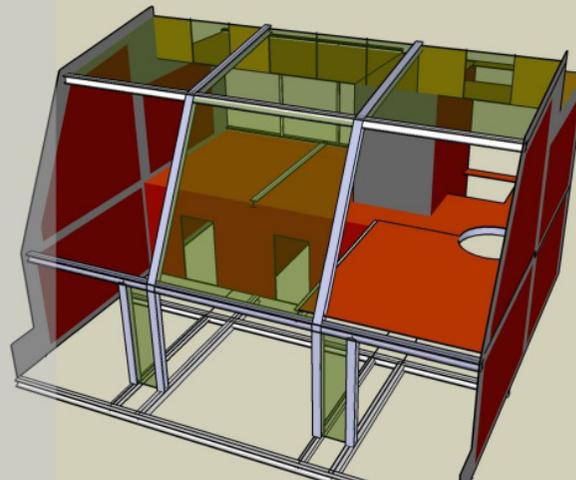


**Wohnhaus Kronenstraße**



Das viergeschossige Gebäude in Berlin-Mitte wurde unter Berücksichtigung des Denkmalschutzes um zwei Geschosse aufgestockt und "wächst" somit in die Gebäudeklasse 5.

Bauordnungsrechtlich handelt es sich damit um ein Gebäude besonderer Art und Nutzung (Hochhaus).

Die geringe Festigkeit des Mauerwerks verbunden mit erhöhten Anforderungen an die stabilisierenden Bauteile führten zu umfangreichen konstruktiven Maßnahmen im Bereich der Gebäudeaussteifung und der Gründung.

Die zweigeschossige Stahlkonstruktion im Dach ist in die Geschossdecken über 3. und 4. OG eingespannt.

**Bauherr**  
Privater Bauherr

**Architekt**  
BASD Westphal + Schlotter  
[www.basd-berlin.de](http://www.basd-berlin.de)

**Baukosten**  
ca. 2 Millionen Euro

**Fertigstellung**  
2008

