



Das Wohngebäude wurde als Split-Level-Bau mit Teilunterkellerung (Tiefgarage) hergestellt und verfügt über eine Hauptwohneinheit mit Einliegerwohnung.

Durch die besondere Bauweise und die großen raumhohen Öffnungen, die sich teilweise über die gesamte Fassadenlänge erstrecken, ergibt sich ein Lastabtrag, der nur durch Wandscheiben, die auf Querwänden bzw. Stützen lagern, umzusetzen ist.

Der statische Nachweis wurde anhand die Finite-Element-Methode erbracht und als räumliches Faltnetz unter Berücksichtigung der Windlasten für die Gebäudeaussteifung modelliert.

Alle tragenden Bauteile wurden in Stahlbeton in monolithischer Ortbetonbauweise errichtet.

